



## Custode Express

**Descrizione** Il custode e la custode sono incaricati della manutenzione degli immobili residenziali, commerciali e pubblici. Sono responsabili per la pulizia, la manutenzione e la riparazione degli stabili, i lavori ambientali e la cura del verde. Con il superamento degli esami finali si potrà conseguire il "Certificato di introduzione formativa e professionale".

**Obiettivi d'apprendimento** Il partecipante è in grado di svolgere in modo strutturato i vari compiti nell'ambito della manutenzione degli edifici, della domotica, delle tecniche di pulizia e del giardinaggio.

**Destinatari** Questa formazione, che alterna teoria e pratica, è destinata a tutti coloro che vogliono avvicinarsi alla professione di custode di immobile e non hanno i requisiti per accedere a un corso art.33 LFPr. per il recupero della qualifica professionale.

**Requisiti** Nessuno se non una conoscenza della lingua italiana (min. B1)

**Contenuti**  
Modulo 1 Teoria: pulizia  
Pratica: mostrare la vasta gamma di apparecchi e materiali e spiegarne l'utilizzo. Pratica: uso corretto "scopatura a umido", uso corretto della "mono spazzola". Uso corretto della "lava-asciuga"  
Modulo 2 Teoria: gestione tecnica e controlli / gestione dell'edificio  
Pratica: Visitare una centrale di ventilazione, far scoprire il sistema di ventilazione, come funziona il recupero di calore, etc.  
Modulo 3 Teoria: manutenzione del verde / sicurezza sul lavoro / personalità / tutela dell'ambiente  
Pratica: visitare un centro di giardinaggio, cercare delle piante predefinite, fotografarle e compilare il modulo con le varie indicazioni della pianta in questione. Far fare un'offerta per un contenitore con il sistema idrocultura, con composizione di 3 piante diverse.

**Profilo dei formatori**  
Esperienza professionale di almeno 2 anni in funzione analoga  
Attitudine alla formazione continua, sia disciplinare che didattica  
Maturità professionale o Laurea  
In possesso del certificato FSEA 1 ([www.alice.ch](http://www.alice.ch))

**Metodologia** Lezione frontale con esercitazioni pratiche, breve esercizio individuale con valutazione alla fine di ogni lezione

**Studio individuale** Migliori risultati sono ottenibili con un adeguato e regolare studio individuale

**Attestato** Al termine di specifici moduli sono previsti esami per l'ottenimento del Certificato di introduzione formativa e professionale.  
Attestato di frequenza: con il dettaglio delle competenze acquisite e una frequenza minima dell'80%.

**Durata** 240 ore

**Giorni e Orari** Lun / Mar / Mer / Gio / Ven: 08:15-16:45

**Luogo del Corso** Lugano

**Periodo** 16.09.2024-25.10.2024

**Partecipanti** 6-12

**Costo del corso** Soci OCST: CHF 3'960

Non soci OCST: CHF 4'950

Materiale didattico: Incluso